

Në bazë të nenit 268 paragrafit 2 dhe nenit 270 të Ligjit mbi shoqëritë afariste („Fletorja zyrtare e MZ“ numër 65/20), nenit 38 paragrafit 1 pikës 2 dhe 14 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale ("Fletorja zyrtare e MZ", nr. 02/18, 34/19 dhe 38/20), nenit 14 Të Ligjit mbi Veprimtaritë Komunale ("Fletorja zyrtare e MZ ", nr. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19) dhe nenit 53 paragrafit 1 pikës 2 i 14 të Statutit të Komunës së Tuzit ("Fletorja zyrtare e MZ – dispozitat komunale", nr. 24/19, 05/20) Kuvendi i komunës në seancën e mbajtur më 24.11.2021 ka sjellë

VENDIMI
mbi themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar
“Pijace / Tregjet” Tuz

I DISPOZITAT THEMELORE

Neni 1

Kuvendi u komunës së Tuzit numri amz 02628988 me seli në Tuz, Tuz pn, themelon shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar “Pijace/Tregjet” Tuz si shërbim publik për menaxhimin dhe mirëmbajtjen e tregjeve në territorin e komunës së Tuzit në përputhje me këtë vendim dhe Statutin e Shoqërisë.

Neni 2

Emri i shoqërisë është Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar "Pijace/Tregjet" Tuz (në tekstin e mëtejshëm: Shoqëria).

Emri i shkurtuar i shoqërisë është SHPK “Pijace/Tregjet” Tuz.

Selia e shoqërisë është Tuz, Tuz pn.

Neni 3

Shoqëria është themeluar si shoqëri me një anëtarë.

Themelues i Shoqërisë është Kuvendi i komunës së Tuzit (në tekstin e mëtejshëm: Themeluesi).

Shoqëria është themeluar për një periudhë të pacaktuar.

Shoqëria vepron në mënyrë të pavarur në veprime juridike, lidh kontrata dhe kryen veprime të tjera juridike.

Shoqëria është përgjegjëse për detyrimet ndaj palëve të treta me të gjitha pasuritë e saj.

Themeluesi përgjigjet për detyrimet e Shoqërisë deri në masën e kontributit të tij.

Shpenzimet e themelimit të shoqërisë përballohen nga themeluesi.

Neni 4

Shoqëria kryen aktivitete në interes të komunës së Tuzit dhe personave të tjerë juridikë dhe fizikë.

Forma e ushtrimit të veprimtarisë ekonomike të Shoqërisë është shoqëria me përgjegjësi të kufizuar.

Shoqëria kryen këto aktivitete:

- ndërton, mirëmban dhe menaxhon objektet e Tregjeve,
- ruan higjienën e përgjithshme në zonën dhe objektet e Tregjeve,
- kryen punë të tjera me interes publik.

Veprimtaritë nga paragrafi paraprak janë aktivitete me interes publik.

Përveç aktiviteteve nga paragrafi 3 i këtij neni, Shoqëria kryen edhe veprimtari që nuk kanë karakter të veprimtarisë me interes publik, si vijon:

- përgatitjen dhe zbatimin e programeve në fushën e investimeve,
- investimi në ndërtimin e objekteve me investim të përbashkët me investitorë të tjerë,
- marrja me qira e pasurive të paluajtshme dhe administrimi i atyre pasurive të paluajtshme.

Për aktivitetet nga paragrafi paraprak shoqëria mban evidence të kontabilitetit të veçantë.

Shoqëria do të kryejë punë të tregtisë së jashtme brenda aktiviteteve të regjistruara si dhe në tregtinë e brendshme, të parashikuara nga klasifikimi i aktiviteteve në punët e tregtisë së jashtme.

Shoqëria, në masë më të vogël, pa u regjistruar në regjistrin gjyqësor, do të kryejë edhe veprimtari të tjera që u shërbejnë veprimtarive të regjistruara në Regjistrin Qendror dhe që zakonisht kryhen krahas atyre veprimtarive, dmth që i shërbejnë një shfrytëzimi më racional të pasurisë së shoqërisë. .

Shoqëria kryen aktivitetet e saj në atë mënyrë që garanton stabilitetin e punëve, efikasitetin e menaxhimit dhe vendimmarrjes, gjë që vendos marrëdhënie biznesi brenda kushteve të Tregjeve të biznesit.

II TË DREJTAT DHE OBLIGIMET E THEMELUESËVE

Neni 5

Themeluesi:

- miraton aktin e themelimit, ndryshimet dhe plotësimet e aktit themelues të shoqërisë,
- jep pëlqimin në Statutin e Shoqërisë,
- shqyrton raportin e biznesit dhe merr vendim për shpërndarjen e fitimeve,
- emëron dhe shkarkon anëtarët e bordit të drejtorëve,
- merr vendim për ndryshimin e formës, ristrukturimin dhe likuidimin vullnetar të shoqërisë,
- jep pëlqimin për ndryshime në emrin, veprimtarinë, selinë dhe kapitalin aksioner të Shoqërisë,
- miraton listën e çmimeve të shërbimeve të përcaktuara nga bordi i i drejtorëve,
- kryen punë të tjera në pajtim me ligjin, këtë Vendim dhe Statutin.

III ORGANET E SHOQËRISË

Neni 6

Organet e Shoqërisë janë Bordi i drejtorëve dhe Drejtori ekzekutiv.

Anëtarët e bordit të drejtorëve dhe Drejtori ekzekutiv janë të detyruar të veprojnë me kujdesin e një afarosti të mirë dhe në punën e tyre nuk duhet të nënshtrojnë interesin e shoqërisë ndaj interesit privat, as të përdorin kryerjen e funksionit për të përfituar materiale dhe përfitimet e paprekshme.

Bordi i drejtorëve

Neni 7

Bordi i Drejtorëve është organi drejtues i Shoqërisë.

Anëtarët e këshillit drejtues janë të detyruar të veprojnë me kujdesin e një afarist të mirë në kryerjen e funksioneve të tyre dhe nuk duhet të përfaqësojnë interesat e të tretëve në punën e tyre.

Neni 8

Bordi I Drejtorëve përbëhet nga 5 anëtarë.

Anëtarët e bordit të drejtorëve kryejnë funksionet e tyre me një tarifë mujore të përcaktuar.

Bordi i Drejtorëve mbledhet dhe merr vendime me shumicën e numrit të përgjithshëm të anëtarëve të Bordit.

Mënyra e emërimit të anëtarëve të Bordit Drejtues, të drejtat dhe detyrimet e tyre, mënyra e shkarkimit dhe kompetencat e tyre rregullohen me Statutin e Shoqërisë.

Bordi i Drejtorëve i përgjigjet themeluesit për punën e tij.

Neni 9

Bordi i Drejtorëve:

- menaxhon Kompaninë dhe i jep udhëzime Drejtorit ekzekutiv në lidhje me udhëheqjen e Shoqërisë,
- miraton Statutin e Shoqërisë, me pëlqimin e themeluesit,
- emëron Drejtorin Ekzekutiv,
- i propozon themeluesit ndryshimin e kapitalit themelues,
- përcakton politikën e biznesit të shoqërisë dhe miraton akte për zbatimin e saj, në përputhje me udhëzimet e themeluesve,
- kontroll më i madh mbi menaxhimin e kompanisë,
- miraton planin vjetor të punës dhe planin vjetor financiar, me pëlqimin e themeluesit,
- i propozon themeluesit miratimin e raportit vjetor për zbatimin e planit vjetor të punës dhe pasqyrës financiare,
- përcakton çmimorën për kryerjen e shërbimeve të Shoqërisë, me pëlqimin e themeluesit,
- i propozon themeluesit shpërndarjen e fitimeve dhe mënyrën e mbulimit të humbjeve,
- miraton akt për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës, me pëlqimin e Kryetarit të Komunës,
- përcakton politikat e kontabilitetit të Shoqërisë dhe politikat e menaxhimit të rrezikut,
- jep dhe heq prokurën,
- miraton raportet tremujore të Drejtorit Ekzekutiv mbi veprimtarin e Shoqërisë,
- miraton rregulloren e punës së Bordit të Drejtorëve,
- kryen edhe punë të tjera në pajtim me Ligjin dhe Statutin e Shoqërisë.

Drejtor ekzekutiv

Neni 10

Drejtori Ekzekutiv është organi drejtues i Shoqërisë.

Drejtori Ekzekutiv është përgjegjës për ligjshmërinë, ekonominë dhe efikasitetin e Shoqërisë, Bordit të Drejtorëve.

Drejtori Ekzekutiv emërohet nga Bordi i Drejtorëve në bazë të konkursit publik, për një periudhë katërvjeçare.

Kushtet për zgjedhjen e drejtorit ekzekutiv përcaktohen me statutin e shoqërisë.

Neni 11

Drejtori Ekzekutiv:

- përfaqëson dhe prezanton Shoqërinë,
- lidh kontrata në emër të Shoqërisë,
- organizon dhe menaxhon veprimtaritë e Shoqërisë,
- menaxhon pronën e Shoqërisë,
- zbaton vendimet e Bordit të Drejtorëve,
- vendos mbi disponueshmërinë e mjeteve financiare të Shoqërisë,
- propozon programe dhe plane në fushat për të cilat është krijuar Shoqëria,
- përgatit propozimin e planit vjetor të punës dhe planit financiar të Shoqërisë,
- përgatit raportin vjetor për zbatimin e programit vjetor të punës së Shoqërisë dhe pasqyrën financiare,
- vendos për të drejtat, detyrimet dhe përgjegjësitë e punonjësve në përputhje me ligjin,
- kryen edhe punë të tjera që kanë të bëjnë me punën dhe veprimtarinë e shoqërisë, në pajtim me ligjin, me këtë vendim dhe me statutin e shoqërisë.

IV KAPITALI BAZË I SHOQËRISË

Neni 12

Kapitali bazë i Shoqërisë përbëhet nga një aksion me vlerë totale 1.00 euro e i njëjti përbëhet nga kontributi monetar i Themeluesit.

Shoqëria financohet nga të hyrat e realizuara nga kryerja e aktiviteteve të regjistruara, Buxheti i Komunës së Tuzit, donacionet dhe burime të tjera në pajtim me ligjin.

Neni 13

Financimi i aktiviteteve që kanë karakter të aktiviteteve me interes publik bëhet nga të hyrat vetanake të Shoqërisë, nga buxheti i komunës dhe nga burime të tjera në pajtim me ligjin.

Mjetet për kryerjen e veprimtarive që nuk kanë karakter të veprimtarive me interes publik sigurohen nga të hyrat vetanake të Shoqërisë.

V PËRFAQËSIMI I SHOQËRISË

Neni 14

Shoqëria përfaqësohet nga drejtori ekzekutiv, pa kufizime dhe me të gjitha autorizimet.

Neni 15

Në kuadër të kompetencave të tij/saj, Drejtori Ekzekutiv mund t'i japë një autorizim me shkrim një personi tjetër.

VI TRANSPARENCA PUBLIKE E PUNËS

Neni 16

Puna e Shoqërisë është publike.

Transparenca publike e punës së Shoqërisë sigurohet nga:

- publikimin e planeve dhe raporteve të punës, si dhe informacione të tjera në përputhje me ligjin;
- informimin e publikut për kryerjen e detyrave në kuadër të aktiviteteve të tyre,
- sigurimin e aksesit të lirë në informacion në përputhje me ligjin,
- në një mënyrë tjetër në përputhje me ligjin.

Dokumentet dhe të dhënat nga paragrafi 2. i këtij neni publikohen në faqen e internetit të Shoqërisë.

Neni 17

Raportet, informacionet dhe të dhënat për kryerjen e aktiviteteve të Shoqërisë i jep Drejtori Ekzekutiv, gjegjësisht personi i autorizuar prej tij dhe janë personalisht përgjegjës për saktësinë dhe afatin e tyre.

Mbikëqyrjen mbi punën e Shoqërisë e kryen organi i administratës lokale përgjegjës për punët komunale.

VI DISPOZITAT KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Neni 18

Emërimi i Bordit të Drejtorëve do të bëhet në ditën e miratimit të këtij Vendimi nga Kuvendi i Komunës.

Statuti i Shoqërisë dhe aktet e tjera të përgjithshme ligjore do të miratohen brenda 30 ditëve nga emërimi i Bordit të Drejtorëve.

Neni 19

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të publikohet në "Fletën zyrtare të Malit të Zi – dispozitat komunale".

Numër 02-030/21-14528

Tuz, 24.11.2021.

KUVENDI I KOMUNËS SË TUZIT
KRYETAR,
Fadil Kajoshaj